



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α  
27 ΜΑΡΤΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
116

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Α.9275/3042/8.4.68 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 72/1968 τ. Δ'), στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης. .... 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Φωκίδας για την κατασκευή του έργου διευθέτησης επιφανειακών υδάτων Λιλαίας. .... 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Ν. Λαρίσης, μεταξύ χθ+323 και χθ+320, για τον εκσυγχρονισμό της γραμμής Αθήνας — Θεσσαλονίκης — Ειδικής, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Ε. .... 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση δικαιώματος δουλείας αρδύσεως επί εκτάσεως κειμένης στην Κοινότητα Κοκκινολιθάρου Φιλιατών Ν. Θεσπρωτίας. .... 4
- Κήρυξη απαλλοτρίωσης για την κατασκευή έργων υδροσυλλογής και κυκλοφοριακής διαμόρφωσης στο χείμαρρο Πολίχνης, από οδό Λαγκαδά μέχρι 28ης Οκτωβρίου Δήμου Αμπελοκήπων μεϊζονος Θεσ/νίκης. .... 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 13.855 τ.μ. για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δηλ. για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών αγροκτήματος Αγ. Ανδρέα της Κοινότητας Αγ. Ανδρέα Ν. Καβάλας. .... 6
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων ολικής έκτασης 924 μ2 στην Κοινότητα Μαραντοχωρίου για την κατασκευή του έργου της αριθ. 2 επαρχ. οδού Λευκάδας — Νυδρίου — Βασιλικής, τμήμα από διασταύρωση Συδέτων έως Μαραντοχώρι, Ν. Λευκάδας. .... 7
- Διενέργεια υποχρεωτικού αναβαθμού σε τμήμα του Αγρ/τος Δήμητρας, περιοχή Γενιάτομα, Ν. Σερρών. .... 8
- Απαλλοτρίωση τμήματος οικοπέδου στην Κοινότητα Αλωνίσταινα — Αρκαδίας, για ολοκλήρωση Κοιν. έργου. .... 9
- Απαλλοτρίωση του χώρου του Ο.Τ. 203 που προδίδεται στο σχέδιο για χώρος πράσινου στο Διαμ. Δυτ. Αττικής. .... 10
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας, στην Κοινότητα Αλιερίου, Ν. Εύβοιας. .... 11

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος Ροβίτικα — Λάπηρα της Ε.Ο. Πατρών — Πύργου — Αρχαίας Ολυμπίας. .... 12
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος Γλαύκος — Μιντιλόγλι. .... 13
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Ε.Ο. Θεσσαλονίκης — Ιτέας — Αντιρρίου (θέση Μαραδιά). .... 14
- Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως απαλλοτριωθέντος τμήματος ακινήτου, για την επέκταση του κοινοτικού γηπέδου στην ενορία Αγίου Γεωργίου Κοινοότητας Πολίου, Ν. Δωδεκανήσου. .... 15
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ιδιοκτητών συμπληρωματικής έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Κουκαίου του Δήμου Αθηναίων (οδός Σικελίας 9) και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 33ου Γυμνασίου Αθηνών και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων. .... 16
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Ν. Κέρκυρας ΥΣ/150 KV/MT Αγ. Βασιλείου. .... 17
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Ν. Θεσ/νίκης Γ.Μ. 400 KV Θεσ/νίκης — Αμύνταιο (έξοδος από το ΚΥΤ Θεσ/νίκης) κλπ. .... 18
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Ν. Κοζάνης ΥΠΕ Πολυρύντου, οδός αποκατάστασης επικοινωνίας Καισαρείας — Αιανής. .... 19
- Παρακατάθεση αποζημιώσεως για την απαλλοτρίωση έκτασης 666.90 μ2 για την κατασκευή Γ' αντλιοστασίου και προροδοτικού αγωγού Φ600 στο Σούλι Μαραθώνα. .... 20

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Σχηματισμός ιδιωτικής ρυμοτομίας σε γήπεδα εκτός σχεδίου κατά παράβαση του άρθρ. 20 του Ν.Δ. 17.7.23 (περί σχεδίων πόλεων κλπ.) στη Χαλκιδική, Ν. Χαλκιδικής. .... 21

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ο.153/147/Ν.9104

(1)

Μερική ανάκληση της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Α.9275/3042/8.4.1968 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 72/1968 τ. Δ') στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 32 του Ν. 1473/1984 (ΦΕΚ 127/84 τ. Α') «μεταρρυθμίσεις στην άμεση και έμμεση φορολογία και άλλες διατάξεις».

4. Τις αποφάσεις του Δ' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας αριθ. 733/78 και 734/78.

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών Υ.80/21.6.84 (ΦΕΚ 413/21.6.84 τ. Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημόσιον Δημόσθενόπουλο, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Α.9275/3042/8.4.1968 κοινή απόφασή μας (ΦΕΚ 72/1968 τ. Δ') στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης ως προς τα ακίνητα τα οποία στον κτηματολογικό πίνακα φέρονται με αριθμούς ιδιοκτησιών: 1 (συνολικού εμβαδού 9.375μ<sup>2</sup>, ανακαλείται ως προς έκτασή 6.575μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Αθανασίου Δήμου), 206 (συνολικού εμβαδού 4.463μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Αθανασίου Δήμου), 2 (συνολικού εμβαδού 13.125μ<sup>2</sup>, ανακαλείται ως προς τα 9625/13125, πρώην ιδιοκτησίας Αποστόλου Ρήγα), 18 (συνολικού εμβαδού 6.080μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Γερακίνας χας Στ. Τυμπάνη), 31 (συνολικού εμβαδού 9.250μ<sup>2</sup>, πρώην συνιδιοκτησίας Αντωνίου Τυμπάνη ή Παπαντωνίου, Χρυσούλας συζ. Δημ. Σαμαρά, Αναστασίας συζ. Μιχ. Σπηλιώτη και Στυλιαν. συζ. Παν. Ζηροπούλου, καθένας κατά τα 4/16), 86 (συνολικού εμβαδού 8.787μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Χρήστου Πρατάνου), 99 (συνολικού εμβαδού 4.850 μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Αλεξάνδρου Παπαζαχαρία), 104 (συνολικού εμβαδού 4.950μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Αποστόλου Ρήγα), 108 (συνολικού εμβαδού 8.375μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Αντωνίου Λυριτζή), 114 (συνολικού εμβαδού 8.750μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Αποστόλου Παπαγεωργίου), 118 (συνολικού εμβαδού 9.750μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Αστέριου Σκυλίτση), 130 (συνολικού εμβαδού 9.750μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Γρηγορίου Γιοβάνη), 135 (συνολικού εμβαδού 9.050μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Μαργαρίτη Μαργαρίτη), 138 (συνολικού εμβαδού 8.688μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Αντωνίου Τύμπα), 186 (συνολικού εμβαδού 18.050μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Νικολάου Σαγκά), 188 (συνολικού εμβαδού 2.745μ<sup>2</sup>, πρώην συνιδιοκτησίας Βασιλείου Ν. Καβαρδίνια και Χρήστου Ν. Καβαρδίνια κατά το 1/2 καθένας), 192 (συνολικού εμβαδού 13.735μ<sup>2</sup>, πρώην συνιδιοκτησίας Βασιλείου Ν. Καβαρδίνια και Χρήστου Ν. Καβαρδίνια κατά το 1/2 καθένας), 201 (συνολικού εμβαδού 15.895μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Πασχάλη Τύμπα), 203 (συνολικού εμβαδού 20.525μ<sup>2</sup>, πρώην ιδιοκτησίας Πασχάλη Τσιούλα και 213 (συνολικού εμβαδού 16.740 μ<sup>2</sup>, ανακαλείται ως προς τα 3/4, πρώην συνιδιοκτησίας Εξ αδιαίρετου Αθανασίου Τσάκαλου και Δημητρίου Τσάκαλου).

Τα παραπάνω ακίνητα, για τα οποία ανακαλείται η απαλλοτρίωση, φαίνονται στο με κλίμακα 1:5000 και με αριθμό μελέτης 525/1.11.1979 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο από 8.9.1981 κτηματολογικό πίνακα του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, που θεωρήθηκαν από τον αρμόδιο Διευθυντή αυτού Σ. Νεγιάδη.

Η κυριότητα των ανωτέρω ακινήτων θα ανακτηθεί από τους καθ' ων η απαλλοτρίωση τέως ιδιοκτήτες με τη μεταγραφή στα οικεία βιβλία μεταγραφών της παρούσας απόφασης, η οποία θα συνοδεύεται από πράξη του Ε.Ο.Τ. που θα βεβαιώνει την ολοκληρωτή επιστροφή σ' αυτόν της αποζημίωσης που εισπράχθηκε.

Η επιστροφή στον Ε.Ο.Τ. της αποζημίωσης, που εισπράξαν οι τέως ιδιοκτήτες, πρέπει να γίνει μέσα σε έξι μήνες από την επίδοση σ' αυτούς της παρούσας απόφασης.

Αποφάσεις που εκδόθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Α.Ν. 1731/39 για τον καθορισμό της αποζημίωσης που πρέπει να επιστρέψουν οι ιδιοκτήτες με τιμαριθμική αναπροσαρμογή καταργούνται, εφόσον δεν έχουν εκτελεστεί. Τα ποσά των δόσεων που τυχόν έχουν ήδη καταβληθεί συμψηφίζονται με το σύνολο της οφειλόμενης, χωρίς την αναπροσαρμογή αποζημίωσης. Τυχόν καταβληθείσα από τους ιδιοκτήτες, μέχρι την έναρξη ισχύος του Ν. 1473/1984, αναπροσαρμοσμένη αποζημίωση δεν επιστρέφεται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ      ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΑΖΑΡΗΣ      ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Α. 813/412

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Φωκίδας για την κατασκευή του έργου διευθέτησης επιφανειακών υδάτων Λιλαίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Α/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Α/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών έργων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Α/τος 3881/58 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών αριθ. Υ. 80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6.1984 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημόσιον Δημόσθενόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου διευθέτησης επιφανειακών υδάτων Λιλαίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 18.987 μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Φωκίδας και φαίνεται με κλίμακα: 1:500 στο από 1982 και με αριθ. σχεδίου 13 (φύλλα 1, 2, 3, 4, 5) κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει ο μηχανικός Γ. Λυμπερίνης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φωκίδας Ι. Δεμοίρης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ιωάννου Ανδρέας, 2) Αλεξάνδρου Κοσμάς του Ανδρέα κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του Νομαρχιακού Ταμείου Νομού Φωκίδας (ΣΑΝΤ 8429/1984).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΡΑΚΗΣ  
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Σ.717/143

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Λαρίσας, μεταξύ  $\chi\theta + 323$  και  $\chi\theta + 329$ , για τον εκσυγχρονισμό της γραμμής Αθήνα - Θεσσαλονίκης - Ειδομένης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Ε.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 1 του Β.Δ. 532/72 (ΦΕΚ 161/11.9.1972 τ. Α') «περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο των περί ιδρύσεως του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος ισχυουσών διατάξεων».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών Υ.80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6.1984 τ. Β'), σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο.

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Συγκοινωνιών 8715/9.7.1982 (ΦΕΚ 474/1982 τ. Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Συγκοινωνιών στους Υφυπουργούς Συγκοινωνιών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τον εκσυγχρονισμό της γραμμής Αθήνας — Θεσσαλονίκης — Ειδομένης μεταξύ  $\chi\theta + 323$  και  $\chi\theta + 329$ , έκτασης συνολικού εμβαδού 38.350  $m^2$  που βρίσκεται στο Νομό Λαρίσας και φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο με κλίμακα 1:1000 και αριθμό σχεδίου 1199/16.7.1984 κτηματολογικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Νέων Έργων — Υπηρεσία Μελετών του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε. και στον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα που θεωρήθηκαν στις 14.10.1984 από τον αρμόδιο Διευθυντή του Υπουργείου Συγκοινωνιών Ιάκωβο Αδάξο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κερμελίδης Παναγιώτης, 2) Μαυρόπουλος Βασίλειος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε. και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ  
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΚΩΝ. ΑΣΛΑΝΗΣ

Αριθ. 471 Τ.Υ.

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση δικαιώματος δουλείας αρδεύσεως επί εκτάσεως κειμένης στην Κοινότητα Κοκκινολιθάρου Φιλιατών, Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση του δικαιώματος δουλείας αρδεύσεως επί εκτάσεως 7.289,10 τετραγωνικών μέτρων κειμένων στην θέση «Πλάτανος» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Κοκκινολιθάρου Φιλιατών, για την ύδρευση της Κοινότητας Κοκκινολιθάρου Φιλιατών, λαμβάνοντας όλη την ποσότητα του νερού από την παρακείμενη πηγή που υπολογίζεται σε 60 κυβικά μέτρα το 24ωρο την εποχή των ελαχίστων υδάτων, για την ύδρευση των κατοίκων της κοινότητας Κοκκινολιθάρου, όπως η παραπάνω έκταση των 7.289,10 τετραγωνικών μέτρων αποτυπώνεται στο από 10.11.83 τοπογραφικό διάγραμμα του εργοδηγού της Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσπρωτίας Γ. Λαγού. Θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσπρωτίας Κ. Μέλλη Μηχ/κό Δ.Ε. με 4ο 6. και τον από 10.11.83 κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από τον Γ. Λαγό εργοδηγό στην Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσπρωτίας και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσπρωτίας Κ. Μέλλη Μηχανικό Δ.Ε. με 4ο 6.

Στο δικαίωμα δουλείας αρδεύσεως προβάλλει δικαιώματα η Αλεξάνδρα συζ. Ευαγ. Τσουμάνη, κάτοικος Κοκκινολιθάρου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Κοινότητας Κοκκινολιθάρου και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Θεσπρωτίας που έχει χρηματοδοτήσει το έργο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμένιστα, 22 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης  
Π. ΡΙΖΟΣ

Αριθ. 90

(5)

Κήρυξη απαλλοτρίωσης για την κατασκευή έργων υδροσυλλογής και κυκλοφοριακής διαμόρφωσης στο χείμαρρο Πολλίχνης από οδό Λαγκαδά μέχρι 28ης Οκτωβρίου Δήμου Αμπελοκήπων μείζονος Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλ/σεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κλπ. όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4) Το έγγραφο ΤΥ 1395/14.2.85 της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών περί κηρύξεως της απαλ/σης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή έργων υδροσυλλογής και χωλοφορικής διαμόρφωσης στο χείμαρρο Πολίχνης από οδό Λαγκαδά μέχρι 28ης Οκτωβρίου Δήλου Αμπελοκήπων μείζονος Θεσ/νίκης, έκτασης συνολικού εμβαδού 19.643μ2 που βρίσκεται στο Νομό Θεσ/νίκης και εικονίζεται στο με κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα τα οποία έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της 2ας ΔΕΚΕ Θεσ/νίκης Θ. Δώδο στις 4.12.1984.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Σκουλικάρης Νικόλαος του Εμμανουήλ, 2) Κατσαντώνης Νικόλαος του Γεωργίου κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αριθμός έργου 8376012 ΔΕ και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. ΕΦ. 251004

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 13.855 τ.μ. για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δηλ. για την κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών αγροκτήματος Αγ. Ανδρέα της Κοινότητας Αγ. Ανδρέου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) του αριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων», γ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιημένες και συμπληρωμένες ισχύουν σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.9.1926 Ν. Δ/τος περί Στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τις αριθ. 910.173/3/408139/Σ. 1704/16.3.84 και Φ. 910.23/3/416592/Σ.8681/30.12.1984 γνωμοδοτήσεις του Γενικού Επιτελείου Στρατού για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης επιφάνειας 13.855 τ.μ. στην περιοχή αγροκτήματος Αγ. Ανδρέα της Κοινότητας Αγ. Ανδρέα Ν. Καβάλας.

4. Το από 30.8.84 κτηματολογικό διάγραμμα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού μαζί με τον αντίστοιχο από 30.8.84 επίσης κτηματολογικό πίνακα της ίδιας υπηρεσίας, που συνοδεύουν τις παραπάνω γνωμοδοτήσεις του Γ.Ε.Σ., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δηλαδή για την κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών έκτασης εμβαδού 13.855 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή του αγροκτήματος Αγ. Ανδρέα Κοινότητας Αγ. Ανδρέα Ν. Καβάλας και εμφανίζεται στο με κλίμακα 1:2000 από 30.8.84 κτηματολογικό διάγραμμα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού και στον αντίστοιχο από 30.8.84 επίσης κτηματολογικό πίνακα της ίδιας υπηρεσίας, τα οποία έχουν θεωρηθεί αρμόδια από τον Αρχηγό Γεωγραφικού τμήματος ταχυμετρίας Γ.Υ.Σ., Δημήτριο Στούρα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μηλιάδης Γεωργ. Θεόδωρος, 2) Βαλ-

σαμίδης Φωτ. Ηρακλής, 3) Κετικίδης Ανδρ. Χαράλαμπος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (Τ.Ε.Θ.Α.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 19 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

Αριθ. ΤΥ οικ. 374/Φ. Απαλ.

(7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων οικικής έκτασης 924 μ2 στην Κοινότητα Μαραντοχωρίου για την κατασκευή του έργου της αριθ. 2 επαρχ. οδού Λευκάδας — Νυδρίου — Βασιλικής, τμήμα από διασταύρωση Συδέτων έως Μαραντοχώρι.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4. Το από 30.1.85 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, όπου φαίνονται τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται, όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λευκάδας.

5. Την αριθ. 3/31.1.85 (96μα έκτακτο 3ο) πράξη του Δ.Σ. του Ν.Τ. Λευκάδας, με την οποία εγκρίνεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτός οικισμού Κοιν. Μαραντοχωρίου, για την κατασκευή του έργου της αριθ. 2 επαρχ. οδού Λευκάδας — Νυδρίου — Βασιλικής τμήμα από διασταύρωση Συδέτων έως Μαραντοχώρι, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 924 μ2 για την κατασκευή του έργου της υπ. αριθ. 2 επαρχ. οδού Λευκάδας — Νυδρίου — Βασιλικής τμήμα από διασταύρωση Συδέτων έως Μαραντοχωρίου, το οποίο φαίνεται στο από 30.1.85 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών. Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και σε βάρος των πιστώσεων της ΣΙΑΤ 8529.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μπουρσινός Σπύρος, 2) Ζαμπέλης Φίλιππος κλπ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝ. ΣΚΑΛΙΤΣΑΣ

Αριθ. 4462

(8)

Διενέργεια υποχρεωτικού αναταξμού σε τμήμα του Αγρ/τος Δήμητρας, περιοχή Γενιάτσμα Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του Ν. 674/77.

2) Σχετική εισήγηση της Δ/νσεως Γεωργίας της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Να γίνει υποχρεωτικός αναδιασμός σε τμήμα του αγροκτήματος Δήμητρας εκεί που θα γίνει επέκταση του αρδευτικού δικτύου στην περιοχή (Γενιάτσικα).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 7 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΠΑΙΔΑΣ ΜΑΜΑΛΗΣ

Αριθ. 85

(9)

Απαλλοτρίωση Τμήματος Οικοπέδου στην Κοινότητα Αλωνίσταινα Αρκαδίας, για ολοκλήρωση Κοινोट. Έργου.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΛΩΝΙΣΤΑΙΝΑΣ

Με την 2/1985 απόφαση του Κ.Σ. Αλωνισταινας, νομίμως κυρωθείσας με τη 2673/11.2.85 όμοια της Νομαρχίας Αρκαδίας, απαλλοτριώνεται τμήμα οικοπέδου ιδιοκτησίας κληρονόμων Δημητρίου Αναγνωστόπουλου, εμβαδού 17,36 μ<sup>2</sup> για την ολοκλήρωση του έργου «Κοινοτική οδός από Κεντρικό Γεφύρι του χωριού — οικίες Σαραντού Κούδελα — Κληρονόμων Δημ. Αναγνωστόπουλου — Σταύρου Αναγνωστόπουλου — Ρεβέκκας και Απόστολου Ξιάρχου».

Αλωνίσταινα, 20 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος  
ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 653

(10)

Απαλλοτρίωση του χώρου του Ο.Τ. 203 που προβλέπεται στο σχέδιο για χώρος πράσινου στο Διαμέρισμα Δυτικής Αττικής.

#### ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΖΕΦΥΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 202 παρ. Δ' του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, σύμφωνα με το οποίο δίνεται το δικαίωμα στην Κοινότητα να προβεί σε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την εξασφάλιση Κοινοχρήστων χώρων.

2) Την απόφαση 2014/5.11.1984 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με την οποία δανειοδοτείται η Κοινότητα με το ποσό των 30.000.000 δρχ. για εξασφάλιση Κοινοχρήστων χώρων.

3) Το Ο.Τ. 203 του εγκεκριμένου σχεδίου της Κοινότητας που προβλέπεται για χώρος πράσινου.

4) Το γεγονός ότι οι ιδιοκτήτες ζητούν υπερβολική τιμή που είναι ασύμφορη για την Κοινότητα, αποφασίζει ομόφωνα:

Κηρύσσει αναγκαστική απαλλοτρίωση του Ο.Τ. 203 που βρίσκεται μεταξύ των οδών Παπαφλέσσα, Π. Γρηγορούσης, Δημοκρατίας και ανωνύμου, εκτάσεως 10.083 μ<sup>2</sup> και προβλέπεται από το εγκεκριμένο σχέδιο για τη δημιουργία πράσινου. (Σχετ. τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας της Κοινότητας).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Ελευθ. Κωνσταντινίδης, Αναστ. Γκούζιμπα, Βασιλική Κωνσταντινίδου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ταμείου της Κοινότητας Ζεφυρίου και με δαπάνη της.

Ζεφύριο, 5 Μαρτίου 1985

Ο Πρόεδρος  
Κ. ΛΙΑΡΟΣ

Αριθ. 444

(11)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας στην Κοινότητα Αλιβερίου Ν. Εύβοιας.

#### ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης» του άρθρου μόνου του Β.Δ. 703/70, του άρθρου 1 Ν. Δ/τος 797/1971, του Β. Δ/τος 139/71, όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Π.Δ. 22/1982, «κατάργηση διατάξεων που προβλέπουν την έγκριση πράξεων των δημοτικών και κοινοτικών Συμβουλίων» και του άρθρ. 82 παρ. 3 του Ν. 1416/84, αποφάσεις να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά ακινήτα που βρίσκονται στην Κοινότητα Αλιβερίου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, ήτοι για διάνοξη δρόμου προπέλασης προς το Κέντρο Υγείας Αλιβερίου, συνολικής εκτάσεως 2.006 μ<sup>2</sup>, όπως περιγράφεται στο νόμιμα θεωρημένο από 31.5.1984 τοπογραφικό και κτηματολογικό διάγραμμα που συντάσσει ο Δ. Παπανδρέου, υπέρ της Κοινότητας Αλιβερίου και σε βάρος των φερομένων ως ιδιοκτητών και αναφερομένων στην 100/1984 σχετική απόφαση του Κ.Σ. που επικυρώθηκε με την 1106/13.2.1985 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ της Κοινότητας Αλιβερίου και με δαπάνες των παροδίων και από πιστώσεις του προγράμματος Δ.Ε.

Αλιέρι, 19 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος  
ΑΛΑΖ. Π. ΧΡΥΣΟΣΤΑΛΗΣ

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/ε.452/φ. 73α

(12)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος Ροίτικα - Λάππα της Ε.Ο. Πατρών — Πύργου — Αρχαίας Ολυμπίας.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και 2) το αριθ. 2/Β. της ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2.1/8.12.1983» απόφασης Υπουργού Δημ. Έργων (Π.Υ.Ε. 9) ΦΕΚ 727/1983 τ. Β' «περί μετεπιβλέψεως αρμοδιοτήτων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. 4164/34/2/79 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 490 τ. Δ') για την κατασκευή του τμήματος Ροίτικα — Λάππα της Ε.Ο. Πατρών — Πύργου Αρχαίας Ολυμπίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με τις αριθ. 1842/81 και 649/84 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου και Εφετείου Πατρών, αντιστοίχως, έχει παρακαταθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Υπομ. Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 4992/26.2.85 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. δύο εκατομμύρια ενάτον, σαράντα πέντε χιλιάδες μίσην εξήντα οκτώ (2.145.068).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.



Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαρτίου 1985

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
Η. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. Β2. 453/85 φ. 77

(13)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώ-  
ση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος Γλαύ-  
κος — Μιντιλόγλι.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1981 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) το άρθρ. 2/Β της ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2.1/8.12.1983 απόφασης Υπουργού Δ.Ε. (Εγκ. Ε.9) ΦΕΚ 727/1983 τ. Β «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 4673/3537/16.9.80 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 535/80 τ. Δ) για την κατασκευή του τμήματος Γλαύκος — Μιντιλόγλι της Ε.Ο. Πατρών — Πύργου — Ολυμπίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικη-  
τές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, η οποία καθορίστηκε με την αριθ. 3228/82 απόφαση του Μονομελούς Πρωτ. Πύργου, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Υποκατάστημα Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 4993/26.2.85 γραμμάτιο συστά-  
σεως παρακαταθήκης δρχ. εκατόν είκοσι τέσσερις χιλιάδες  
εξακόσιες (124.600).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνω-  
ρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαρτίου 1985

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. Β2. 340/φ.114

(14)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώ-  
ση ακινήτων για την κατασκευή της Ε.Ο. Θερμοπυλών —  
Ιτέας — Αντιρρίου (θέση Μαραθιά).

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και το άρθρ. 2/Β της ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2.1/8.12.1983 απόφασης του Υπουργού Δημοσίων Έργων (Εγκ. Ε.9) ΦΕΚ 727/1983 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ.10229/6474/6.9.73 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 252/73 τ. Δ'), για την κατασκευή απαλλοτριωθείσων εκτάσεων για την κατα-  
σκευή της Ε.Ο. Θερμοπυλών — Ιτέας — Αντιρρίου θέσης (Μαραθιά).

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικη-  
τές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, η οποία καθορίστηκε με την

161/79 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδικείου Πάτρας και την απόφαση 5331/80 του Εφετείου Αθηνών, έχει παρακατα-  
τεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Αιτωρ/κίου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 7773/11.2.1985 γραμμάτιο συ-  
στάσεως παρακαταθήκης δρχ. 45.300, καθώς και το 3189.801/11.2.85 διπλότυπο εισπραξέως δρχ. 2.041.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνω-  
ρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1985

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. 264

(15)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως α-  
παλλοτριωθέντος τμήματος ακινήτου, για την επέκταση  
του Κοινοτικού Γηπέδου στην ενορία Αγίου Γεωργίου,  
Κοινότητας Πυλίου Ν. Δωδεκανήσου.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΥΛΙΟΥ ΚΩ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971  
«περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε στους  
κατεχόμενους ή αξιόντας δικαιώματα κυριότητας επί του απαλ-  
λοτριωθέντος ακινήτου (τμήματος μ<sup>2</sup>-280) για την επέκτα-  
ση του Κοινοτικού Γηπέδου, ύστερα από την υπ' αριθ. 34/  
1983 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με  
την υπ' αριθ. 11889/6.7.1983 απόφαση της Νομαρχίας Δω-  
δεκανήσου, ως και των τυχόν επί του ακινήτου αυτού γραμμέ-  
νων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων εν γένει  
διεκδικητών, ότι η δια της υπ' αριθ. 493/1984 απόφασης  
του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω προσωρινή αποζημίωση  
για το ακίνητο αυτό που καθωρίσθηκε, έχει κατατεθεί στο  
Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Κω και έχει εκδοθεί  
το υπ' αριθ. 3696/15.2.1985 Γραμμάτιο συστάσεως παρα-  
καταθήκης, συνολικού ποσού δρχ. διακοσίων πενήντα χιλιάδων  
(250.000).

Πυλί, 20 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος  
ΓΑΛΗΝΟΣ ΦΛΑΣΚΟΣ

Αριθ. Φ. 53172/4089

(16)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ιδιοκτητών  
συμπληρωματικής έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή  
Κουκαίου του Δήμου Αθηναίων (οδός Σικελίας 9) και  
που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 33ου  
Γυμνασίου Αθηνών και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολι-  
κών Κτιρίων.

#### ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία  
«ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει  
στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφω-  
να με την Π. 5707/2313/25.8.82 (ΦΕΚ 474 Δ/27.9.82)  
κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παι-  
δείας κα Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτριώση που  
κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 33ου Γυμνασίου  
Αθηνών και με δαπάνη του ΟΣΚ συμπληρωματικής έκτασης  
εμβαδού 679.70 Μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην περιοχή Κουκαίου  
του Δήμου Αθηναίων επί της οδού Σικελίας 9, κατέθεσε στο  
Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων  
την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 910/1.11.  
1983 Απόφαση του Πρωτοδικείου Αθηνών, καθώς και το  
υπόλοιπο της οριστικής αποζημιώσεως, σύμφωνα με την 8030/  
22.10.84 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκαν τα

720730/2.3.84 και 756406/14.2.85 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης για συνολικό ποσό 25.828.600 δρχ.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1985

Ο Διευθυντής Συντονιστής  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

Αρ.9. 20607

(17)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Νομό Κέρκυρας, Υ/Σ 150 KV/ΜΤ Αγ. Βασιλείου.

#### Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους, όσοι:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάχρηση ή με οποιδήποτε τρόπο διενδύουν τα ακίνητα που βρίσκονται στο Νομό Κέρκυρας, που έχουν απαλλοτριωθεί με την Τ.Υ. 1391/12.5.82 (ΦΕΚ Δ'/290/82) απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας για τον Υ/Σ 150 KV/ΜΤ Αγ. Βασιλείου Κέρκυρας.

Η συμπληρωματική αποζημίωση που προέκυψε από το χαρακτηρισμό των τριών μεγάλων δένδρων του αριθ. 3 κτηματοεπαχίου σε μουριές και με τιμή που καθόρισε η 258/83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 755347/6.2.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσόν δρχ. 6.000.

Τα παραπάνω δένδρα εικονίζονται στο 36946/11.2.81 κτηματολογικό διάγραμμα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομικός Σύμβουλος  
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αρ.9. 20606

(18)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Θεσ/νίκης Γ.Μ. 400 KV Θεσ/νίκη — Αμύνταιο (έξοδος από το ΚΥΤ Θεσ/νίκης κ.λπ.

#### Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους, όσοι:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάχρηση ή με οποιδήποτε τρόπο διενδύουν τα ακίνητα που βρίσκονται στο Νομό Θεσσαλονίκης και έχουν απαλλοτριωθεί με την Ε.10448/892/26.8.83 (ΦΕΚ Δ'/409/1983) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Ενέργειας και Φυσικών Πόρων για τη Γ.Μ. 400 KV Θεσ/νίκης — Αμύνταιο (έξοδος από ΚΥΤ Θεσ/νίκης) κ.λπ., τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 3766/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 755349/6.2.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δρχ. 2.394.057.

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στα 52690/1983, φύλλο Ι, 52679/1983, φύλλο Ι και 52065/1983, φύλλο ΙΑ.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομικός Σύμβουλος  
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αρ.9. 20605

(19)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Κοζάνης. ΥΠΕ Πολυρύντου, οδός αποκατάστασης επικοινωνίας Καισαρείας—Αιανής.

#### Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους, όσοι:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάχρηση ή με οποιδήποτε τρόπο διενδύουν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοιν. Αιανής του Νομού Κοζάνης και έχουν απαλλοτριωθεί με τη 13617/16.11.81 (ΦΕΚ Δ'/719/8.12.81) απόφαση Νομάρχη Κοζάνης, για την οδό αποκατάστασης επικοινωνίας Καισαρείας—Αιανής του ΥΠΕ Πολυρύντου.

Η αποζημίωση που καθόρισε η 424/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 755348/6.2.1985 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δρχ. 655.500.

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο 664—18—389/18.12.78 κτηματ. διάγραμμα—πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομικός Σύμβουλος  
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αρ.9. 122877

(20)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση έκτασης 666,90 μ<sup>2</sup> για την κατασκευή Ι' αντιλιοστασίου και τροφοδοτικού αγωγού Φ600 στο Σόλι Μαραθώνα.

#### Ο ΠΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤ/ΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων (ΦΕΚ 1/Α/71).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/80, περί συστάσεως ενιαίου φορέα Ύδρευσης — Αποχέτευσης Πρωτεύουσας (ΦΕΚ 90/Δ/80).

3) Τη με αριθ. 2604/1.10.1984 απόφαση του Δ.Σ. της Ε.Υ.Δ.Α.Π. με την οποία εγκρίθηκε η παρακατάθεση ποσού 233.415 δρχ.

4) Τον από 10.9.1984 πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης που συντάχθηκε σύμφωνα με την 947/83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών «περί προσωρινής τιμής μονάδας» για την έκταση 666,90 μ<sup>2</sup> που απαλλοτριώθηκε με τη Β2 3517/2.12.81 απόφαση του Υ.Δ.Ε., για την κατασκευή Ι' αντιλιοστασίου και τροφοδοτικού αγωγού Φ600 στο Σόλι Μαραθώνα, ανακοινώνουμε:

Στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση της έκτασης που έχει απαλλοτριωθεί έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρικό κατάστημα) και εκδόθηκε το γραμμάτιο παρακαταθήκης με Νο 757663/28.2.85 για το συνολικό ποσό των 233.415 δρχ.

Η παρακατάθεση της πιο πάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ των:

- 1) Ζαγάρη Ελεωνόρα του Νικολ. και Ζαγάρη Ευθυμία του Σπυρ.
- 2) Δήμα Δημήτριο του Κων/νου.
- 3) Δημαγιάννη Γιώργο.
- 4) Καλέμη Θωμά του Κων/νου και
- 5) Στάμου Νικόλαο του Χρήστου, και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιοέχοντες με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 1985

Ο Γεν. Διευθυντής  
ΠΑΝΝΗΣ ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4425

(21)

Σχηματισμός ιδιωτικής ρυμοτομίας σε γήπεδα εκτός σχεδίου κατά παράβαση του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κτλ.» στη Χαλκιδική.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κτλ.» και ιδίως το άρθρο 20 παρ. 1 και 4 κατά το οποίο απαγορεύεται η δημιουργία ιδιωτικής ρυμοτομίας επί γηπέδων και αρμόδιος να κρίνει αν η μεταδίδωση έγινε με σκοπό την ιδιωτική ρυμοτομία ή τη μεταφορά προϊόντων είναι ο Υπουργός, τώρα δε ο Νομάρχης μετά το Ν. 3200/55 και Ν.Δ. 532/70.

2. Το τοπογραφικό σκαρίφημα το οποίο συντάχθηκε από τεχνικό υπάλληλο του Γραφείου Πολεοδομίας Ν. Μουδανιών, στο οποίο φαίνεται το αγροτεμάχιο 928 διανομής Υπ. Γεωργίας αγροκτήματος Ν. Ποτίδαιας που πουλήθηκε στους σημερινούς ιδιοκτήτες εξ αδιαίρετου και κατατμήθηκε δια περιφράξεων, με άτυπη διανομή σε μικρότερα τεμάχια και αρέθηκε ανάμεσα τους ιδιωτική οδός.

3. Το γεγονός ότι η περιοχή στην οποία βρίσκεται το υπ' όψη αγροτεμάχιο ανήκει στις περιοχές της χώρας που έχουν ανεγερθεί και ανεγείρονται τα περισσότερα αυθαίρετα, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι κατά ποσοστό, κατ' εκτίμηση μας, 99% η αυθαίρεσία ήταν και είναι το αποτέλεσμα της παράνομης κατάτμησης της γης. Πιο αναλυτικά τα χιλιάδες αυθαίρετα που έχουν ανεγερθεί και συνεχίζουν να ανεγείρονται κτίζονται σε αγροτεμάχια που προέκυψαν από κατάτμηση των αρχικών αγροτεμαχίων της διανομής σε μικρότερα τεμάχια, μεταξύ των οποίων αρέθηκαν ιδιωτικοί δρόμοι και ότι τυπικό παράδειγμα τέτοιας κατάτμησης, υλοποιημένης επί τόπου με περιφράξεις, είναι η παρούσα.

4. Ορισμένα συμβόλαια μεταβίβασης του αγροτεμαχίου, από τα οποία προκύπτει ότι πωλήθηκε εις τους νυν ιδιοκτήτες του εξ αδιαίρετου σε συνδυασμό με το γεγονός ότι σύμφωνα

να με το άρθρο 20 παρ. 1 του Ν.Δ. 17.7.23 προβλέπεται ότι τα συμβόλαια μεταβίβασης ενός γηπέδου είναι άκυρα έστω και αν δεν εγένετο εν εσχάτω τινί πράξει σαφής μνεία περί του σχηματισμού κοινοχρήστων χώρων, αλλ' εμμέσως προκύπτει εκ των γενομένων μεταβιβάσεων ότι αυτοί εγένοντο επί των τέλει του τούτου σχηματισμού και εν γένει της εφαρμογής του ιδιωτικού σχεδίου ρυμοτομίας.

5. Το γεγονός ότι, όπως προκύπτει απ' τα ως άνω συμβόλαια, πληρεξούσιος του αρχικού ιδιοκτήτη του κληροτεμαχίου, προκειμένου να συναρμόσει τα συμβόλαια μεταβίβασης είναι ο Πεγλιθανίδης Θεόδωρος, ο οποίος φέρεται επίσης ως πληρεξούσιος του ιδιοκτήτη σε περιπτώσεις άλλων μεταβιβάσεων, στις οποίες επίσης διαπιστώθηκε η δημιουργία ιδιωτικής ρυμοτομίας (650, 675, 908, 913, 925 τεμάχ. κτηματικής περιοχής Ν. Ποτίδαιας).

6. Το γεγονός ότι κατά πληροφορίες που συγκέντρωσαν οι υπάλληλοι του γραφείου Πολεοδομίας Ν. Μουδανιών το όνομα του Πεγλιθανίδη Θεόδωρου είναι ευρέως γνωστό σ' όλη την περιοχή της Ν. Ποτίδαιας ως ανθρώπου απασχολούμενου εξ επαγγέλματος με τη μεσολάβηση του σε παράνομες, υλοποιημένες, κατατμήσεις γης για σχηματισμό ιδιωτικής ρυμοτομίας.

7. Το γεγονός ότι τόσο τα συμβόλαια πώλησης του υπ' όψη αγροτεμαχίου, όσο και τα συμβόλαια πώλησης των προαναφερθέντων αγροτεμαχίων, στα οποία φέρεται ως πληρεξούσιος του ιδιοκτήτη ο Πεγλιθανίδης Θεόδωρος, συνήφθησαν απ' τον ίδιο συμβολαιογράφο. (Αικατερίνη Βαλσαμούλη — Καλλιγιάτση).

8. Το γεγονός ότι δεν μπορεί να θεωρηθεί σαν τυχαία σύμπτωση ότι οι περιοχές που δημιουργήθηκαν ολόκληρη απόλην από αυθαίρετα κτίσματα, ο ίδιος άνθρωπος, φερόμενος εκάστοτε σαν πληρεξούσιος του ιδιοκτήτη του κλήρου και ο ίδιος συμβολαιογράφος μεσολαβούν στην πώληση αγροτεμαχίων στα οποία διαπιστώνεται η υλοποίηση της παράνομης εφαρμογής ιδιωτικού σχεδίου ρυμοτομίας, δηλαδή να θεωρηθεί ότι οι εξ αδιαίρετου αγοραστές των κλήρων, στις μεταβιβάσεις στις οποίες συμπράττουν οι ανωτέρω συμβολαιογράφος και πληρεξούσιος του ιδιοκτήτη τυχαία αποφασίζουν, μετά την εξ αδιαίρετου αγορά, να δημιουργήσουν ιδιωτική ρυμοτομία.

9. Τη γνωμοδότηση της 5/26.9.84 συνεδρίασης του συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Χαλκιδικής, αποφασίζουμε ότι:

1. Στο κληροτεμάχιο 928 διανομής του Υπουργείου Γεωργίας αγροκτήματος Ν. Ποτίδαιας, δημιουργήθηκε ιδιωτική ρυμοτομία.

2. Η μεταβίβαση του με εξ αδιαίρετου ποσοστά έγινε με σκοπό την εφαρμογή ιδιωτικής ρυμοτομίας, με άτυπη διανομή μεταξύ των αγοραστών.

Εξ αιτίας αυτών:

— Η μεταβίβαση της κυριότητας έγινε κατά παράβαση του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κτλ.» και είναι αυτοδικαίως άκυρη, σε συνδυασμό με τις εξαιρέσεις του άρθρου 6 του Ν. 720/77.

— Σύμφωνα με τα άρθρα 64 και 65 του ίδιου Ν. Δ/τος η παράβαση του άρθρου 20 αυτού παρέχει δικαίωμα χρηματικής ικανοποίησης εις τον αγοραστή.

— Θα πρέπει να επιβληθούν οι κυρώσεις που προβλέπονται απ' το άρθρο 4 του Ν. 651/77, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 παρ. 8, 9 και 10 του Ν. 1337/83.

Ν. Μουδανιά, 16 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΙΑΔΗΣ